**DOHODA**

**o převodu družstevního podílu**

**v Lidovém bytovém družstvu Praha 3**

**uzavřená ve smyslu § 736 zákona o obchodních korporacích**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli tito účastníci:

Člen LBD Praha 3: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Datum narození: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Rodné číslo: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Číslo OP: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Číslo průkazu LBD: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Adresa trvalého bydliště: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Manžel / manželka: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Datum narození: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Rodné číslo: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Číslo OP: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Adresa trvalého bydliště: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Na straně jedné (dále jen **„Převodce“**)

**a**

Jméno a příjmení: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Datum narození: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Číslo OP: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Adresa trvalého bydliště: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Manžel / manželka: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Datum narození: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Číslo OP: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Adresa trvalého bydliště: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Na straně druhé (dále jen **„Nabyvatel“**)

tuto

Dohodu o převodu družstevního podílu v Lidovém bytovém družstvu Praha 3

(dále jen **„Dohoda“**)

**I.**

Převodce tímto prohlašuje, že je členem Lidového bytového družstva Praha 3, IČ: 480 30 651, se sídlem Praha 3, Žižkov, Lucemburská 1570/49, PSČ 130 00, právnické osoby zapsané do obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze v oddíle Dr, vložka 840 (dále jen Družstvo) a výlučným nájemcem družstevního bytu, nájem tohoto bytu je spojen s jeho členstvím v Družstvu:

družstevní byt číslo: \_\_\_\_\_\_\_\_ o velikosti: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ v \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ podlaží

ulice: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ č.p.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ v Praze 3.

**II.**

Převodce převádí na nabyvatele ve smyslu § 736 zákona o obchodních korporacích svůj družstevní podíl v Družstvu a s družstevním podílem spojený nájem družstevního bytu specifikovaný v čl. I. Nabyvatel uvedený družstevní podíl v Družstvu, spojený s nájmem družstevního bytu dle čl. I., do svého vlastnictví přijímá.

**III.**

S převodem družstevního podílu v Družstvu dochází ve smyslu § 736 zákona o obchodních korporacích k převodu nájmu družstevního bytu dle čl. I. na nabyvatele, včetně práv a povinností s tím spojených, a to včetně všech dluhů převodce vůči Družstvu a dluhů Družstva vůči převodci, které souvisejí s užíváním družstevního bytu převodcem.

**IV.**

Smluvní strany současně prohlašují, že došlo k jejich vzájemnému finančnímu vypořádání. Zůstatková hodnota členského vkladu, jež se váže k členství v Družstvu včetně nájemního práva k výše uvedenému bytu, se tímto převádí na nabyvatele. Současně převodce souhlasí, aby jeho základní členský vklad byl převeden na nabyvatele.

**V.**

K převodu družstevního podílu v Družstvu, vzniku členství v Družstvu a převodu shora uvedených práv a povinností spojených s členstvím, tj. k nájmu výše uvedeného bytu dojde v okamžiku předložení této smlouvy Družstvu.

V Praze dne: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ověřené podpisy převodce Ověřené podpisy nabyvatele